

Домофонная система ELTIS IP 7000 с комплексом ЭЛТИС IP Платформа

1. Основные сведения

Система ELTIS IP 7000 — гибридная, сочетает функции:

- **IP-вызовов** на мобильное приложение еДОМ.
- **Классической аналоговой домофонии** (вызовы на аналоговые трубки/мониторы), что поддерживает работу домофонной связи при временном отсутствии интернета на объекте, или у жителя.

Для пуско-наладки и полнофункциональной работы системы, включая вызовы на мобильные устройства, необходимо подключение оборудования к облачным серверам **ELTIS-Платформы** в сети Интернет.

Обращаем внимание! Система имеет IP-компоненты, поэтому комплексная пуско-наладка требует квалификации системного инженера: опыт настройки LAN, подключение к интернет, опыт работы с IP-видеокамерами и WEB-интерфейсами устройств. Не поручайте эту работу недостаточно квалифицированному персоналу, не имеющему опыта работы с IP компонентами.

2. Состав системы:

2.1. Оборудование входных групп:

- Блоки вызова DP7000ip
- Контроллеры со считывателями CRE-71(S), UD-CAN-3(ip)
- Электромагнитные замки EML300-02, EML300-02S, EML300-02H
- Кнопки выхода В-72, В-101
- Блоки питания PS2-DS3-(R)

2.2. Абонентское оборудование:

- Мобильное приложение **еДОМ** (Android, iOS)
- Аудиотрубки А5
- Видеомониторы: VM400, VM700
- Электронные ключи: EMF

2.3. Коммутационное оборудование для аналоговых стояков:

- Этажные аудиокоммутаторы KMF-4.1(6.1)
- Этажные аудио-видеокоммутаторы KMF-4.1V
- Усилители-разветвители линий управления UD-SA-1
- Усилители-разветвители аналогового видеосигнала VS1/4-2, VS1/4-4
- Блоки питания (при необходимости) PS2-DSV3

2.4. Оборудование для персонала:

- **Консьерж секции:** пульт SC305-D2
- **Диспетчер/Специалист/Инженер:** удаленное рабочее место через WEB-интерфейс ELTIS-Платформы
- **Специалист по работе с жителями:** дополнительно программатор ключей ELTIS PROG-EMF-1

2.5. Сетевое оборудование:

- Коммутаторы, маршрутизаторы/роутеры для построения Ethernet-сети и выхода в Интернет.

3. Функционал для жителей:

- **Вызовы:** аудио- и видео- на мобильное приложение и аналоговые устройства (трубки, мониторы) с открытием двери.
- **Открытие двери:** ключами, защищенными от копирования; разовыми/временными кодами.
- **Контроль и безопасность:** уведомления о проходах (родительский контроль); просмотр реального видео с вызывной панели и камер.
- **Сервисы:** доступ к видеоархиву событий и потоков (при подключении данного функционала); формирование обращений в УК; журнал событий по квартире.

4. Функционал для Управляющей Компании (УК)

- **Работа с жителями:** регистрация жителей по номерам телефонов; регистрация и выдача ключей.
- **Мониторинг:** контроль состояния оборудования и каналов связи - через ситуационную панель (по картам, по плану объекта, таблица).
- **Видеонаблюдение и управление:** видеоконтроль потоков, удаленное открытие дверей, доступ к видеоархиву - через панель диспетчера.
- **Коммуникации и биллинг:** оперативное информирование жителей; встроенная система биллинга и оплаты за приложение (от TBank, опционально).
- **Работа с заявками:** обработка обращений от жителей.

5. Этапы внедрения:

5.1. Доступ к Платформе и предварительная настройка (до монтажа):

- Получить учетную запись для доступа к ELTIS-Платформе (в отделе продаж ELTIS – см. [Контакты](#)).
- Создать в Платформе объект, план объекта и разместить на нем оборудование.
- Сконфигурировать объект: распределить квартиры по секциям, назначить коды вызова, настроить группы доступа.
- Заполнить Настройки оборудования в Платформе: серийные номера блоков вызова и их параметры: время открытия, код открытия, громкость сервисных сигналов; MAC-адреса камер, адрес rtsp сервера.
- Зарегистрировать тестовые ключи для персонала (нужен программатор ELTIS PROG-EMF-1 и утилита для работы с ключами, скачанная из раздела Квартирные ключи в АРМ).
- Сконфигурировать оборудование: через web-интерфейс блока вызова загрузить сертификат, скачанный из АРМ. Выпуск сертификата на момент написания настоящей инструкции осуществляет служба технической поддержки. Через Web-интерфейс камеры указать адрес туннеля, скопированный из Настроек камеры в АРМ
- Важное замечание: Конфигурацию объекта рекомендуется загрузить в блоки вызова из Платформы до их монтажа, так как для этого требуется Интернет. Если смонтировать блоки без предварительной загрузки конфигурации, сделать это придется на объекте. Для этого нужен будет доступ локальной сети (LAN) к интернету, который на стройплощадке часто отсутствует. Без загруженной конфигурации провести пуско-наладочные работы будет невозможно.

5.2. Монтаж:

- Прокладка кабелей слаботочных стояков, монтаж коммутаторов, монтаж абонентских устройств.
- Монтаж локальной сети (LAN) для IP-оборудования.
- Установка блоков вызова, ip-камер, замков, блоков питания, кнопок выхода.
- Коммутация устройств, подключение к системе питания.

5.3. Пуско-наладочные работы (ПНР):

- Программирование этажных коммутаторов КМФ с помощью предварительно настроенных блоков вызова (эту операцию можно проводить в офисе, до выезда на объект).
- Настройка LAN и подключения сети к Интернету.
- Проверка работоспособности:

- по IP-подсистеме: регистрация сотовых номеров инженеров по ПНР в Платформе, установка на их мобильные устройства приложения еДОМ, проверка работоспособности приложения;
- По аналоговой подсистеме: проверка работы тестовых ключей, вызов на аналоговые устройства, открывание дверей.

6. Эксплуатация, работа с жителями:

- Регистрация в **ELTIS-Платформе** ключей жителей (с помощью программатора PROG-EMF-1). Настоятельно рекомендуем раздавать жителям ключи только после завершения полной настройки Объекта в АРМ.
- Регистрация в Платформе мобильных номеров жителей для их доступа к приложению еДОМ.
- Подключение/отключение сервисов жителям (при необходимости).
- Диспетчеризация объекта с помощью Платформы (видеоконтроль, прием вызовов, открывание дверей, ворот, калиток, обработка заявок от жителей)
- Контроль работоспособности оборудования на Платформе, логирование работы.